



OBEC DOLNÉ VESTENICE

Obecný úrad,
Záhumenská 154/74
972 23 Dolné Vestenice

Zverejnenie zámeru prenechania vlastníctva nehnuteľného majetku obce Dolné Vestenice do nájmu

Obec Dolné Vestenice v zmysle § 9a ods.9 písm c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, zverejňuje zámer prenechať vlastníctvo nehnuteľného majetku obce Dolné Vestenice, do nájmu .

Predmetom prenechania vlastníctva do nájmu formou priamym uzavretím nájomnej zmluvy je

- Nebytový priestor (školský bufet) v budove súp.č. 71/1 na ulici L.Štúra, parc.č. 616/10 zastavaná plocha, k.ú. Dolné Vestenice, o celkovej výmere 28 m², zapísaná na LV č.1,

Zámer prenechania vlastníctva nehnuteľného majetku obce Dolné Vestenice do nájmu bol predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom v Dolných Vesteniciach dňa 27.8.2019, č. uznesenia 108/2019

Ing. Kvetoslava Šimorová
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa: 3.9.2019
Zvesené z úradnej tabule dňa:

Vyhlásenie podmienok prenájmu nehnuteľného majetku obce formou priameho uzavretia nájomnej zmluvy

Obec Dolné Vestenice vyhlasuje na základe ustanovení § 9a) č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení

Prenájom nehnuteľného majetku obce formou priameho uzavretia nájomnej zmluvy

1. predmet: nebytový priestor

Nebytový priestor zapísaný na LV č. 1, katastrálne územie Dolné Vestenice, obec Dolné Vestenice, vydaný katastrálnym úradom v Prievidzi,

- Nebytový priestor (školský bufet) v budove súp.č. 71/1 na ulici L.Štúra, parc.č. 616/10 zastavaná plocha, k.ú. Dolné Vestenice, o celkovej výmere 28 m², zapísaná na LV č.1,

Sortiment tovaru v školských bufetoch a automatoch by mal obsahovať hlavne :

- **potraviny so zníženým obsahom energie**, resp. nízkoenergetické potraviny, prednostne s ohľadom na zníženie obsahu tuku, sacharózy a soli,
- celozrnné cereálne výrobky,
- ovocie a zeleninu, najmä čerstvú,
- mlieko a mliečne výrobky (kefir, acidofilné mlieko, jogurty, tvaroh)
- syry s nízkym obsahom tuku a soli
- potraviny s nízkym obsahom cukru
- navrhujeme doplniť sortiment o bagety
- dodržiavania pitného režimu prispôsobeného veku detí (pramenitá voda, nealkoholické nápoje bez cukru, resp. s veľmi nízkym obsahom cukru, rôzne druhy minerálnych vôd).

Obmedzenie: sortiment sladených nápojov a sladkostí

Sortiment so zákazom predaja v školskom bufete :

- alkoholické nápoje, nápoje s pridaným cukrom, nápoje s obsahom kofeínu, chinínu, energetické nápoje a tabakové výrobky
- mleté a sekané mäsa a výrobky z nich, vnútornosti, nedostatočne tepelne spracované mäsa, surové mäsa, nekonzervované rybie výrobky, všetky výrobky s aspikom a rôsolom,
- tepelne nedostatočne spracované vajcia, huby
- mäkké cukrárske výrobky,
- zmrzlina
- pečeňový syr, pečeňovky, čajovky, maslovky a pod.,
- tepelne neošetrené mlieko a výrobky z tepelne neošetreného mlieka,

Súčasťou sortimentu bufetu je aj predaj kancelárskych potrieb pre žiakov a vyučujúcich, zošitov a školských pomôcok

2. Obhliadka predmetu majetku

Záujemcovia si môžu predmet prenájmu obhliadnuť v obci Dolné Vestenice,

kontaktná osoba : **RNDr. Irena Reiselová, riaditeľka Základnej školy s materskou školou,**
č.t. +421 46 5498 126, +421 46 5498 034

3. Cenová ponuka

Záujemcovia predložia návrh cenovej ponuky a účelu využitia priestoru podpísaný fyzickou osobou, u právnickej osoby jej štatutárnym zástupcom. Návrh môžu predložiť záujemcovia osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením „**Priestor na prenájom ZŠ – neotvárať**“, ktorá je vložená do druhej obálky s adresou: Obec Dolné Vestenice, obecný úrad, Záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice.

Ponuky predložiť v termíne do 30.9.2019 do 15,00 hod.

Návrh ponuky musí obsahovať potrebné identifikačné údaje, údaje o bankovom spojení, ponukovú cenu, účel ďalšieho využitia, telefonický kontakt.

Fyzické osoby predložia písomný súhlas so spracovaním a zverejnením svojich osobných údajov.

U podnikateľov navyše IČO, DIČ, kópia výpisu z obchodného alebo živnostenského registra, prípadne ak sa jedná o iný spôsob registrácie (povolenie vydané VÚC a pod.), plnú moc na zastupovanie právnickej osoby.

Výberová komisia skontroluje v prvom rade včasnosť a úplnosť ponuky. V prípade, že ponuka nesplní jedno z kritérií, bude zo súťaže vyradená.

Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote ne predkladanie návrhov.

4. Otváranie obálok

Otvorenie obálok sa uskutoční na zasadnutí komisie menovanej starostom obce **dňa 1.10.2019 o 10,00 hod.** Komisia uskutoční vyhodnotenie ihneď po otvorení obálok, predloží zápis z vyhodnotenia ponúk na schválenie starostovi obce a následne na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

5. Kritéria súťaže

Obec Dolné Vestenice stanovuje pre tento prenájom majetku nasledovné kritéria :

- Najvyššia cenová ponuka
- Účel využitia

V Dolných Vestenicich , dňa 28.8.2019



Ing. Kvetoslava Šimorová
starostka obce